



**COMUNE  
DI  
MIRANDOLA**  
Provincia di Modena

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO CULTURA, BIBLIOTECA E ARCHIVIO**

**Nr. 541 DEL 23/06/2023**

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROCEDUTA TELEMATICA APERTA A LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE URBANO, DEL SERVIZIO DI STAMPERIA E ACCESSORI DEL SERVIZIO USCIERATO, CUSTODIA E PULIZIA PRESSO SPAZI AD USO PUBBLICO CON INSERIMENTO DI SOGGETTI SVANTAGGIATI - PERIODO 01/07/2023 - 30/06/2025 - AGGIUDICAZIONE LOTTO 3</b>
-----------------	---

nr. proposta 21511

<b>OGGETTO:</b>	Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3
-----------------	--

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 190 del 17/10/2022 è stata manifestata la volontà di proseguire il progetto di gestire determinati Servizi mediante l'affidamento a soggetti il cui scopo sociale prevalente sia l'integrazione sociale e professionale di persone con disabilità o in situazione di svantaggio, nel rispetto del dettato normativo L.381/1991;

- con determina dirigenziale n. 195 del 25/03/2023 è stata approvata la determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025 - Lotto 3;

- con successiva determinazione n. 279 del 18/04/2023 è stata indetta procedura telematica-aperta suddivisa in tre distinti lotti, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs 50/2016, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori e del servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025;

Preso atto che:

- l'avviso di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Mirandola, sulla Gazzetta dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Emilia Romagna, sull'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici, oltre che su due quotidiani locali e nazionale, per il tramite della Società STC MANAGING S.r.l. aggiudicataria del servizio di pubblicazione bandi, avvisi ed esiti di gara in ragione della determinazione dirigenziale n.160/2023;

- il termine per la presentazione delle offerte della gara per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3, è scaduto alle ore 12:00 del giorno lunedì 15 maggio 2023;

- Entro tale termine sono pervenute sulla piattaforma SATER, le seguenti offerte:

1. Coop.va Sociale NAZARENO WORK, con sede in Carpi(MO) - Via Bollitora Interna, n. 130, C.F/P.I: 02172980365

2. Coop Sociale BARBARA B, con sede in Torino - Corso Carlo e Nello Rosselli, n. 93, C.F/P.I: 09680290013;

- Risulta deserto invece il lotto n. 2;

- Con determinazione dirigenziale n. 459 del 05/06/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice, composta come segue:

1. dott.ssa Maria Chiara Mantovani, Assistente Sociale in forza al Servizio Sociale del Comune di Mirandola, in qualità di Presidente;
2. p.a. Claudio Colognesi, addetto al servizio Fabbricati, Patrimonio e Verde del Comune di Mirandola;
3. rag. Debora Lugli, addetta al servizio Contratti, Gare e Provveditorato del Comune di Mirandola riservando, a supporto delle operazioni della nominanda Commissione giudicatrice, le funzioni di segreteria verbalizzante al servizio Contratti, Gare e Provveditorato;

Rilevato inoltre che:

- In data 22 maggio 2023 dalle ore 09:25 e successivo 23 maggio (soccorso istruttorio), presso la sede Municipale di Mirandola si è riunito il seggio della gara in oggetto, in persona del presidente, - Responsabile unico del procedimento e responsabile del Servizio Contratti, gare e Provveditorato - dott.ssa Alice Incerti, unitamente al personale del servizio contratti, gare e provveditorato, con funzioni di supporto, ai fini dell'apertura e della valutazione della documentazione amministrativa;

- In data 7 giugno 2023 dalle ore 9.10, nella saletta 154 della residenza municipale si sono svolte le operazioni d'apertura e valutazione della documentazione tecnica ed economica, relativa ai lotti 1 e 3, i cui esiti sono riportati nel verbale n.1 - prot. n. 22625/2023 del 08/06/2023 **(Allegato 1)**;

- Alla luce degli esiti della valutazione compiuta, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto relativo al lotto 3 - riguardante l'affidamento del Servizio di usciere, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025, a favore della Coop.va Sociale NAZARENO WORK, con sede in Carpi (MO) - Via Bollitora Interna, n. 130, C.F./P.I.: 02172980365, disponendo l'invio verbale al R.U.P. per gli adempimenti conseguenti;

Ritenuto, quindi:

- di provvedere all'approvazione delle risultanze riportate nel verbale sopraccitato e, quindi, all'approvazione della proposta d'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 del Codice degli Appalti, a favore della Coop.va Sociale NAZARENO WORK, con sede in Carpi (MO) - Via Bollitora Interna, n. 130, C.F./P.I.: 02172980365, relativamente al lotto 3 - Affidamento del servizio di usciere, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025;

- di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara per il tramite della Società LEX MEDIA S.r.l. aggiudicataria del servizio di pubblicazione bandi, avvisi ed esiti di gara in ragione della determinazione dirigenziale n. 654/2022;

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Biblioteca, Cultura e Archivio;

Individuato il responsabile del procedimento nella persona della Dr.ssa Giulia Bianchini;

Rilevato che, in capo al responsabile del procedimento, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Visti:

- l'art. 67 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 27 febbraio 2023 d'approvazione del bilancio di previsione 2023 - 2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27 febbraio 2023 d'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023 - 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 02 marzo 2023 d'approvazione del P.E.G. 2023 - 2025;

## D E T E R M I N A

1) di aggiudicare:

- il lotto 3 riferito all'affidamento del servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023 - 30/06/2025, alla Coop.va Sociale NAZARENO WORK, con sede in Carpi (MO) - Via Bollitora Interna, n. 130, C.F/P.I: 02172980365, che, per il lotto in parola, ha prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione determinando l'importo dell'offerta, al netto del ribasso del 10 %, in € 65.573,77 oltre ad I.V.A. nella misura di legge, come meglio evidenziato nel prospetto che si riporta di seguito:

BASE ASTA	RIBASSO	TOTALE	IVA	TOTALE
65.573,77 €	10%	59.016,39 €	12.983,57 €	72.000,00 €

2) di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace le aggiudicazioni medesime, si procederà a revocarle e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto, comportando la revoca la perdita di ogni diritto di aggiudicazione, ferma restando la perseguibilità penale secondo la normativa vigente;

3) di accettare contestualmente all'affidamento tutte le migliorie proposte nella relazione tecnica inclusa alla documentazione di gara dell'aggiudicatario Coop.va Sociale NAZARENO WORK, con sede in Carpi (MO) - Via Bollitora Interna, n. 130, C.F/P.I: 02172980365 e che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale **(Al.2)**;

4) di disporre la pubblicazione, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 29, comma 1, e 76, comma 2bis, del Codice degli Appalti, del presente provvedimento nella sezione dedicata alla trasparenza amministrativa del sito istituzionale della Stazione Appaltante;

5) di dare avviso ai concorrenti dell'adozione del presente atto tramite comunicazione a mezzo SATER e posta elettronica certificata;

6) di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara per il tramite della Società LEX MEDIA S.r.l. aggiudicataria del servizio di pubblicazione bandi, avvisi ed esiti di gara in ragione della determinazione dirigenziale n. 654/2022 (impegno di spesa n. 2022/3576/2);

7) di assumere il sub. 4 all'accertamento d'entrata n. 2023/418 (previa riduzione del sub 2) per €. 506,22 al Capitolo d'entrata n. 2700/10 "RIMBORSO PUBBLICAZIONE BANDI ED ESITI DI GARA" a fronte del rimborso, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, da parte degli aggiudicatari delle spese obbligatorie relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

8) di perfezionare gli impegni assunti con determina n. 195 del 25/03/2023, CUI:

S00270570369202200020, al capitolo 50031/1 "CU-Progetti con cooperative sociali (Coop B)" e al capitolo 50031/2 "LP - Progetti con Cooperative Sociali (Coop B) - P.C.F.U: 1.03.02.99.000, per un importo complessivo di 59.016,39, oltre Iva di legge al 22%, per € 12.983,57 e quindi per complessivi € **72.000,00** nel seguente modo:

**BILANCIO 2023:**

€ 4.500,00 all'impegno 2023/2097  
 € 13.500,00 all'impegno 2023/2098

**BILANCIO 2024:**

€ 9.000,00 all'impegno 2024/264  
 € 27.000,00 all'impegno 2024/265

**BILANCIO 2025:**

€ 4.500,00 all'impegno 2025/125  
 € 13.500,00 all'impegno 2025/126

CIG: 9763132765

9) di dare atto che l'esigibilità della spesa, determinata, ai sensi dell'art. 183 TUEL, in base all'annualità in cui è prevista l'esecuzione della prestazione, è così articolata:

ESIGIBILIT A'				
IMPORTO TOTALE	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	Esercizi successivi
€ 72.000,00	€ 18.000,00	€ 36.000,00	€ 18.000,00	

10) di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

Il Dirigente  
**GIAMPAOLO ZIROLDI**  
*(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e  
 seguenti. D.Lgs 82/2005)*

**ANNOTAZIONI CONTABILI**

Oggetto: Procedura telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
----------------	-------------	------	---------

Accertamento <b>2023 / 418/2</b>	<p>rimborsi da aggiudicatari</p> <p>AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PUBBLICAZIONE BANDI, AVVISI ED ESITI DI GARA SU G.U.U.E., G.U.R.I. E QUOTIDIANI EDIZIONI NAZIONALI E LOCALI RELATIVI A N. 3 PROCEDURE AD EVIDENZA PUBBLICA PER CONTO DEL SERVIZIO CONTRATTI, GARE E CONTROLLI DEL COMUNE DI MIRANDOLA.DETERMINA A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO A STC MANAGING SRL - Operazione: Variazione Sub</p> <p>Note: RIDUZIONE PER PERFEZIONAMENTO QUOTA DOVUTA DA AGGIUDICATARIO (SUB 4)</p> <p>Piano Fin. Acc.: 3.05.02.03.005</p> <p>PEG: 2700/10 PIANO FIN: 3.05.02.03.000</p> <p>UC - RIMBORSO PUBBLICAZIONE BANDI ED ESITI DI GARA</p>	22/06/2023	-506,22
Accertamento <b>2023 / 418/4</b>	<p>rimborsi da aggiudicatari</p> <p>Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub</p> <p>Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L.</p> <p>Piano Fin. Acc.: 3.05.02.03.005</p> <p>PEG: 2700/10 PIANO FIN: 3.05.02.03.000</p> <p>UC - RIMBORSO PUBBLICAZIONE BANDI ED ESITI DI GARA</p>	22/06/2023	506,22
Impegno <b>2023 / 2097</b>	<p>Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3 - Operazione: Variazione</p> <p>Note: RIDUZIONE DA RIBASSO</p> <p>Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999</p> <p>PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04</p> <p>CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)</p>	22/06/2023	-500,00
Impegno <b>2023 / 2097/1</b>	<p>Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub</p> <p>Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L.</p> <p>Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999</p> <p>PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04</p> <p>CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)</p>	22/06/2023	4.500,00
Impegno <b>2023 / 2098</b>	<p>Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3. - Operazione: Variazione</p> <p>Note: RIDUZIONE DA RIBASSO</p> <p>Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999</p> <p>PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04</p> <p>LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)</p>	22/06/2023	-1.500,00
Impegno <b>2023 / 2098/1</b>	<p>Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub</p> <p>Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L.</p> <p>Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999</p> <p>PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04</p> <p>LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)</p>	22/06/2023	13.500,00
Impegno <b>2024 / 264</b>	<p>Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3 - Operazione: Variazione</p> <p>Note: RIDUZIONE DA RIBASSO</p> <p>Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999</p> <p>PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04</p> <p>CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)</p>	22/06/2023	-1.000,00

Impegno 2024 / 264/1	Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L. Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	9.000,00
Impegno 2024 / 265	Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3. - Operazione: Variazione Note: RIDUZIONE DA RIBASSO Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	-3.000,00
Impegno 2024 / 265/1	Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L. Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	27.000,00
Impegno 2025 / 125	Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3 - Operazione: Variazione Note: RIDUZIONE DA RIBASSO Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	-500,00
Impegno 2025 / 125/1	Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L. Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/1 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 CU - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	4.500,00
Impegno 2025 / 126	Determinazione a contrattare per l'affidamento in concessione, tramite procedura aperta, per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del Servizio stamperia e accessori e del Servizio di uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati per il periodo 01/07/2023-30/06/2025- Lotto 3. - Operazione: Variazione Note: RIDUZIONE DA RIBASSO Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	-1.500,00
Impegno 2025 / 126/1	Proceduta telematica aperta a lotti per l'affidamento del Servizio di manutenzione del verde urbano, del servizio di stamperia e accessori del servizio uscierato, custodia e pulizia presso spazi ad uso pubblico con inserimento di soggetti svantaggiati - Periodo 01/07/2023 - 30/06/2025 - Aggiudicazione Lotto 3 - Operazione: Inserimento Sub Soggetto: 7340 NAZARENO WORK COOP.SOCIALE A.R.L. Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.999  PEG: 50031/2 PIANO FIN: 1.03.02.99.000, MISS/PROG: 12.04 LP - PROGETTI CON COOPERATIVE SOCIALI (COOP_B)	22/06/2023	13.500,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	-8.000,00
Totale Sub Impegnato	72.000,00
Totale Liquidato	0,00